



**PROPOSTA DA ORDEM DE TRABALHOS DA 3ª REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL A REALIZAR EM
28/01/2026 PELAS 15 HORAS**

A presente Reunião de Câmara realiza-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 1 e 2 do artigo 41º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

1. GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

- A) Proposta de Tolerâncias de Ponto para 2026;
- B) Representante do Município na Associação Portuguesa de Cidades e Vilas Cerâmicas.

2. GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

- A) Proposta de Protocolo para o ano de 2026/ Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo;
- B) Proposta de Adenda ao Contrato Programa para a época 2025/26 / Grupo União Sport;
- C) Proposta de Pagamento de Apoios de Setembro a dezembro/25/Programa de Promoção da Prática Desportiva “Crescer em Movimento”;
- D) Proposta de Protocolo Desporto Adaptado / Comunidade Sócio Terapêutica Casa João Cidade;
- E) Proposta de Contrato-Programa para a época 2025/2026 / Valenças Futebol Clube;
- F) Proposta de Contrato-Programa para a época 2025/2026 / Cooperativa Índios Traquinas;
- G) Proposta de Contrato-Programa para a época 2025/2026 / Atlético Clube de Montemor;
- H) Proposta para fornecimento de refeições / Estórias em Movimento;
- I) Proposta de Declaração de Utilidade Pública / Sonhos e Troféus Associação Equestre;
- J) Proposta de cedência de Transporte (Ratificação) / Apoio Logístico a Associações;
- K) Cedência de Materiais/Equipamentos / Apoio Logístico a Associações;
- L) Cedência de Espaços Municipais/ Apoio Logístico a Associações.

3. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

- A) Apreciação Financeira;
- B) Proposta de cedência de direito de superfície do lote 24, nº 23 da Rua Caravela e Casquinha em Escoural / Lote a baixo custo para autoconstrução de habitação própria;
- C) Proposta de cedência de direito de superfície do lote 25, nº 21 da Rua Caravela e Casquinha em Escoural / Lote a baixo custo para autoconstrução de habitação própria;
- D) Declaração de Pagamentos em Atraso 2025;
- E) Declaração de Recebimentos em Atraso 2025;
- F) Declaração de Compromissos Plurianuais 2025;
- G) Modificações Orçamentais p/conhecimento em Reunião de Câmara – dezembro 2025.

4. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

- A) Processos de Licenciamento

De: JOSÉ JOÃO PRONTO CARRASCO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à construção de um armazém agrícola, a levar a efeito no prédio misto denominado por “Courela do Vale do Cervo”, sito na freguesia de Silveiras, concelho de Montemor-o-Novo.

De: JOAQUIM ALEXANDRINO COELHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização e licenciamento das obras de ampliação de uma habitação, sita na Rua do Fundão, n.º 6, em Montemor-o-Novo, na freguesia de Nossa Senhoras da Vila, concelho de Montemor-o-Novo.

De: EQUALITY FLAME, LDA, requerendo aprovação do licenciamento da obra de demolição parcial, alteração e ampliação de um monte de habitação existente, com anexo, bem como a construção de uma piscina e de um muro de delimitação, numa propriedade denominada “Chão de Fora”, na freguesia de Nossa Senhoras da Vila, concelho de Montemor-o-Novo.

De: PRONURB UNIPESSOAL LDA, requerendo aprovação do pedido de alteração à operação de loteamento para o lote 2 do loteamento da Horta e Ferragial das Almas, em Montemor-o-Novo, freguesia de Nossa Senhora da Vila.

De: ARLINDO DA SILVA PINTO AMARAL, requerendo aprovação do licenciamento da obra de alterações efetuadas em obra referente à legalização, alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, situada no “Monte do Castanheiro”, em Cortiçadas de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

De: HENRIQUE SPÍNOLA MELIM, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de alteração de fachada a levar a efeito no prédio urbano localizado na Rua das Ricas nº19, na freguesia de Nossa Senhora da Vila, no concelho de Montemor-o-Novo.

B) Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do projeto referente à aprovação do projeto para a obra de alteração na habitação sita na Rua da Liberdade, n.º 7 e 9, em Cortiçadas de Lavre

5. DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

- A) Direito de Preferência – Rua Nova, n.º 10, em S. Geraldo, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo;
- B) Exercício de Direito de Preferência – Praceta 25 de Abril, lote 10, 1º esq, Fração Autónoma;
- C) de Direito de Preferência – Beco Bento de Jesus Caraça, n.º 22, Fração Autónoma “B”, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo;
- D) Exercício de Direito de Preferência – Travessa José Gregório, n.º 10, Fração Autónoma “A”, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo:

6. DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

- A) Empreitada de “Substituição de infraestruturas elétricas no Parque de Exposições Mercados e Feiras” – Processo N.º CP09/2025 - Auto de medição N.º 1;
- B) Empreitada de “Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no Âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade (Operação N.º ALT20-04- 1406-FEDER-000063)” – Processo CP 05/2019 - Auto de vistoria;
- C) Empreitada “Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04- 2316-FEDER-000067)”- Processo N.º CP 06/2018 - Auto de Receção Definitiva;
- D) Empreitada de “Requalificação da Escola Básica do Ciborro” – Processo N.º AD60/2024 - Auto de medição de trabalhos complementares N.º 1;
- E) Empreitada de “Implementação de medidas de eficiência energética da Piscina Municipal Coberta” – Processo N.º CP07/2025 - Auto de medição N.º 1;
- F) Empreitada Reabilitação de um prédio urbano sito em Montemor-o-Novo” - (Candidatura ao Programa 1º

Direito do IHRU – Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, do PRR - Plano Recuperação e Resiliência (aviso n.º 01/C02-i01/2021) - Proc.º CP 07/2024 - Auto de medição n.º 14.

7. DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS

- A) Pedido de abate/substituição de árvores – Gestão do Arvoredo Urbano
- B) Proposta de Criação de Comissão de Gestão do Arvoredo Urbano.

8. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

- A) Proposta de Constituição do Conselho Municipal de Educação – 2025/2029;
- B) Proposta de Representante das Juntas de Freguesia do Concelho no Conselho Municipal de Educação 2025-2029;
- C) Proposta de Representante do Conselho Municipal de Juventude no Conselho Municipal de Educação 2025-2029;
- D) Proposta para atribuição de 2 novas bolsas de estudo e suspensão de uma bolsa de estudo AL 2025-26.

9. ATENDIMENTO A MUNICÍPIOS

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá