



EDITAL

CARLOS MANUEL RODRIGUES PINTO DE SÁ, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 17 de dezembro de 2025.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt.).

1. GABINETE JURIDICO

A) Contrato n.º 02/2025-OP – Fornecimento contínuo de bens alimentares para preparação de refeições escolares em refeitório – 2025 e 2026-Lote XII – cessão da posição contratual.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

2. GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

A) Proposta de Apoio a Alunos Carenciados (novembro 2025) / Associação de Pais da Escola EB1 de Foros de Vale Figueira;

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

B) Proposta de Apoio a Alunos Carenciados (novembro 2025) / Associação dos Amigos Unidos pelo Escoural

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

C) Proposta de Apoio a Alunos Carenciados (novembro 2025) / Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da EB1 nº 1 de Montemor-o-Novo

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

D) Proposta de Apoio a Alunos Carenciados (novembro 2025) / Associação dos Pequenos Alentejanitos de Cabrela

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

E) Proposta de Apoio para deslocação (Aveiro) / Santa Casa da Misericórdia de Lavre

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

F) Proposta de Apoio para deslocação (Grândola) / Associação de Reformados, Pensionista e Idosos de Cortiçadas de Lavre

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

G) Proposta de Apoio para deslocação (Ericeira) / Associação de Reformados, Pensionista e Idosos de Cortiçadas de Lavre

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

H) Proposta de Apoio à Escola de Música (outubro e novembro 2025) / Associação de Formação Artística e de Bem-Estar

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

I) Proposta de Apoio a Convívio / Centro Cultural Recreativo e Popular 1º de Maio
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

J) Proposta de Apoio à Academia de Música (novembro 2025) / Casa do Povo de Lavre
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

K) Proposta de Apoio à Universidade Sénior (novembro 2025) / Grupo dos Amigos de Montemor
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

L) Proposta de atribuição de Subsídio à reparação de equipamento / Associação dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

M) Cedência de Transportes, para ratificação
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada (Ratificação).

N) Cedência de Materiais e Equipamentos, para ratificação
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada (Ratificação).

O) Cedência de Espaços, para ratificação
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada (Ratificação).

3. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

A) Apreciação de Financeira (para conhecimento)

O Órgão Executivo tomou conhecimento da informação apresentada.

B) Proposta de cedência do Direito de Superfície do lote nº 16 do Loteamento Municipal de Lavre – Chão das Almas

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade não exercer o Direito de Preferência que assiste à Autarquia no projetado negócio.

C) CP03/2025 – Empreitada – “Recarga de Pavimentos Betuminosos em ruas das freguesias do Concelho de Montemor-o-Novo” – Contrato nº 42/2025-OP- Trabalhos complementares nº 1

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos da CDU, 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS e 2 abstenções dos Eleitos da Coligação CDS/PSD a proposta supramencionada.

D) CP07/2024 – Empreitada – Reabilitação de um prédio urbano sito em Montemor-o-Novo – “Candidatura ao Programa 1º Direito do IHRU – Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, do PPR – Plano Recuperação e Resiliência (aviso nº 01/C02-i01/2021)” – Contrato nº 73/2024-Op – Trabalhos Complementares nºs 3 e 4

O Órgão Executivo aprovou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos da CDU, 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS e 2 abstenções dos Eleitos da Coligação CDS/PSD a proposta supramencionada.

E) Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DGU – 1 TS Arquiteto

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

F) Autorizações de pagamento da despesa referentes ao mês de novembro 2025

O Órgão Executivo tomou conhecimento da informação apresentada.

4. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

A) Proposta de Alteração ao Regulamento do Sorteio / Protocolo Local – Mor Natal

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.



B) Pedido de cedência de instalações (Espaço Box) CEARTE / STARTUP Montemor-o-Novo

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

5. DIVISÃO DE GESTÃO URBANISTICA

A) PROCESSO DE LICENCIAMENTOS

De: **JENNIFER MAY JOHNSTONE**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às obras de alteração e ampliação de uma moradia, legalização de um anexo, construção de uma piscina, e demolição de barracas de chapa e a construção de um muro confinante com a via pública, a levar a efeito no prédio misto denominado por “Casas Altas”, na Freguesia de Nossa Senhora da Vila.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ROBUSTEZ E IDENTIDADE SOCIEDADE DE TURISMO, IMOBILIÁRIO, DE SAUDE E BEM ESTAR, LDA**, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para o empreendimento de turismo em espaço rural, na modalidade de agroturismo, na propriedade denominada “Herdade ou Sesmaria de Pancas”, na Freguesia de Cabrela.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

B) REQUERIMENTOS

De: **ALMA D’ARAME - ASSOCIAÇÃO CULTURAL**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de Licença de recinto improvisado, para a apresentação de um “Teatro” a levar a efeito nas instalações, sitas no Largo Machado dos Santos n.º 15 em Montemor-o-Novo, na Freguesia de Nossa Senhora do Bispo. (Ratificação do despacho do Sr. Presidente de 04/12/2025)

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços. (Ratificação)

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Pinhal Alto”, na Freguesia de Cortiçadas de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Carvoeiro”, na Freguesia de Cortiçadas de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Escola da Raposa”, na Freguesia de Cortiçadas de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Carvalho”, na Freguesia de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “S. Pedro”, na Freguesia de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Vale de Paço”, na Freguesia de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Carvalho”, na Freguesia de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA ARMANDA DA SILVA VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Vale da Chama”, na Freguesia de Lavre, no concelho de Montemor-o-Novo.

C) DIVERSOS

Revisão do Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização de Montemor-o-Novo.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo supracitado, de acordo com o parecer dos serviços. Documento a remeter a deliberação da Assembleia Municipal.

6. DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

A) Proposta de Alteração do Projeto de Execução de 4 Habitações Municipais, sitas na Rua Adriano Correia de Oliveira, números 1,3,5 e 7, MMN - Atualização da Estimativa do Custo de Obra.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

7. DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS

A) Proposta de Regulamento dos Cemitérios de Montemor-o-Novo (Aprovação Final).

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada. Documento a remeter a deliberação da Assembleia Municipal.

8. DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

A) Plano de Atividades da Escola de Natação 2025/2026

O Órgão Executivo tomou conhecimento da informação apresentada.

B) Proposta de quotas – ano 2025 / ARTEMREDE

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

C) Proposta de ratificação da realização da Feira do Livro Usado e do valor de livros, no âmbito de Mor Natal 2025.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.



9. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

A) Proposta de Protocolo para Refeições Escolares – Ano 2026 / Centro Social e Paroquial do Cíborro

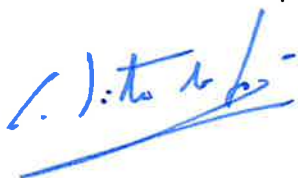
Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada.

B) Relatório Procedimento Regulamentar para a Elaboração do Regulamento dos Refeitórios Escolares no Concelho de Montemor-o-Novo

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a proposta supramencionada. Documento a remeter para deliberação da Assembleia Municipal.

Auditório da Biblioteca Municipal Almeida Faria, 17 de dezembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal



Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá