



EDITAL

CARLOS MANUEL RODRIGUES PINTO DE SÁ, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 06 de maio de 2026.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt.).

Período Antes Ordem do Dia

No presente período não existiu qualquer documento para deliberação.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

A) Plano de Emergência e Plano Estrutural de Recuperação das Intempéries

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de Ata de Reunião de Câmara nº 03 de 28/01/2026

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, com as alterações introduzidas, a proposta de Ata supramencionada.

Proposta de Ata de Reunião de Câmara nº 05 de 25/02/2026

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, sem a votação dos Srs. Vereadores Ana Mémé, Francisco Martins e António Xavier, a proposta de Ata supramencionada.

GABINETE JURÍDICO

PRCONT N.º 01/2026 – Contrato n.º 06/2025-OP - Fornecimento contínuo de bens alimentares para preparação de refeições escolares em refeitório – 2025 e 2026 – Lote III – produtos de mercearia – ovos pasteurizados – resolução sancionatória do contrato

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o documento apresentado.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Protocolo / Subsídio Ordinário - Ano 2026 / Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

Pedido de Apoio Extraordinário ao funcionamento do Centro Lúdico de Silveiras / Associação de Solidariedade Social das Silveiras

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o pedido de apoio apresentado.

Proposta de Protocolo para fornecimento de refeições / Santa Casa da Misericórdia de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada.

Proposta de Apoio / Universidade Sénior / fevereiro e março de 2026 / Grupo de Amigos de Montemor

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Pedido de Apoio / Organização de Eventos / Centro Cultural Recreativo e Popular 1º de Maio

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o pedido de apoio apresentado.

Proposta de Contrato – Programa de 2026 / Lar Doce Ler – Associação para a Promoção da Leitura

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Contrato – Programa de 2026, apresentada.

Proposta de Contrato – Programa de 2026 / Cotovia e Tagarela

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Contrato – Programa de 2026, apresentada.

Proposta de Apoio / Escola de Música / janeiro, fevereiro e março de 2026 / Casa do Povo de Cabrela

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de Apoio / Escola de Música / março de 2026 / Casa do Povo de Lavre

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Pedido de Apoio / Aquisição de Instrumentos / Casa do Povo de Lavre

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Programa de Promoção da Prática Desportiva “Crescer em Movimento” / Pagamento de janeiro a março de 2026

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o documento apresentado.

Programa de Desporto Adaptado “Casa João Cidade” – Pagamento de janeiro a março de 2026

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o documento apresentado.

Pedido de Apoio / Alma D’Arame / Cedência de Material de Escritório

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o pedido de apoio apresentado.

Pedido de Apoio Logístico a Associações / Cedência de Transportes – Ratificação

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade, o pedido de apoio apresentado.

Pedido de Apoio Logístico a Associações / Cedência de Materiais / Equipamentos – Ratificação

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade, o pedido de apoio apresentado.

Pedido de Apoio Logístico a Associações / Cedência de Espaços Municipais – ratificação

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade, o pedido de apoio apresentado.

Proposta de Protocolo de Apoio à Requalificação de Habitações do Bairro Social da Casa do Povo de Lavre

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal - CTFP por Tempo Indeterminado – DSC/UDJ – 1 TS – Desporto

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANISTICA

Processos de Licenciamento

De: INCESSATALENTO IMOBILIÁRIA, LDA, requerendo aprovação da alteração da operação de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento nº 3/2008 de 23 de Maio, na Rua 25 de Abril em S. Geraldo, na freguesia de Nossa Senhora do Bispo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOÃO MIGUEL DA SILVA SEMEDO, requerendo aprovação da legalização e licenciamento da obra de construção de anexos e piscina, na Rua General Humberto Delgado n.º 64, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: HENRIQUE ANTÓNIO AZINHEIRA, requerendo aprovação da legalização e licenciamento da obra de alteração e ampliação no prédio sito na propriedade denominada “Saúde”, na freguesia de Nossa Senhora da Vila.

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOUKYA EUROPE – HOLISTIC HEALTH CENTER, UNIPESSOAL LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de estabelecimento hoteleiro, empreendimento turístico isolado, a levar a efeito na “Courela do Monte Novo”, freguesia de Silveiras.

Tem parecer da G.U., APA/ARH e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

Processos de requerimentos

De: CASA DE CULTURA E RECREIO DO CIBORRO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído para celebração do 1.º Aniversário da Associação, a levar a efeito no Largo do Povo, na freguesia do Ciborro.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade o requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: CASA DE CULTURA E RECREIO DO CIBORRO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto para celebração de Festa Tradicional, a levar a efeito na Rua do Correio, na freguesia do Ciborro.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade o requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: COLÉGIO JARDIM DOS SENTIDOS, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído para celebração do Dia da Família, a levar a efeito nas instalações do Colégio na Rua Manuel Fragoso, na freguesia de Nossa Senhora da Vila.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: MILENE CRISTINA BARBOSA DA SILVA, manifesta intenção de doar ao Município uma parcela de terreno a integrar domínio público rodoviário denominado “Maia” ou “À Maia” ou “Fazenda da Maia”, na Maia na freguesia de Nossa Senhora do Bispo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

De: DERMID D’SOUZA, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por “Gradil do Azinhal”, na freguesia de Cabrela.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

Vistorias

De: PLANICIE NARRATIVA, LDA, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua das Pedras Negras n.º 20 e 22 e Travessa das Pedrosas n.º 17 e 19, na freguesia de Nossa Senhora do Bispo.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou homologar por unanimidade o Auto de Vistoria, de acordo com o parecer dos serviços.

Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do projeto referente à obra de construção de habitação unifamiliar e piscina a levar a efeito na propriedade denominada “Herdade da Parreira de Cima”, freguesia do Ciburro.

(Foi enviado para audiência prévia em 21/04/2026, tendo o requerente se pronunciado em 22/04/2026)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar caducidade, de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto referente à obra de ampliação de edifício e mudança de uso sito na Rua Joaquim Pedro de Matos n.º 54, freguesia de Cabrela.

(Foi enviado para audiência prévia em 20/03/2026, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar caducidade, de acordo com o parecer dos serviços.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

6ª alteração à Operação do Loteamento Municipal das Silveiras

Documento retirado da Ordem de trabalho.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

Proposta de alteração da circulação e da sinalização da Rua Irmã Sousa, na freguesia de Nossa Senhora da Vila

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

Exercício de Direito de Preferência – Largo da Liberdade, n.º 7 - Fração Autónoma “A”, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado, de não exercer do Direito de Preferência por parte do Município.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Cidade do Fundão, n.º 3, Freguesia de Nossa Senhora da Vila

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado, de não exercer do Direito de Preferência por parte do Município.

Exercício de Direito de Preferência – Rua da Praça ao Corro, n.º 3, Freguesia de Nossa Senhora da Vila

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado, de não exercer do Direito de Preferência por parte do Município.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Monteiro Torres, n.º 2 – 1º andar, - Fração Autónoma “B”, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado, de não exercer do Direito de Preferência por parte do Município.

Exercício de Direito de Preferência – Avenida Gago Coutinho, n.º 46– 2.º andar - Fração Autónoma “C”, Freguesia de Nossa Senhora da Vila

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado, de não exercer do Direito de Preferência por parte do Município.

Exercício de Direito de Preferência – Travessa da Conceição, n.º 4 - Fração Autónoma “A”, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado, de não exercer do Direito de Preferência por parte do Município.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada Reabilitação de um prédio urbano sito em Montemor-o-Novo” - (Candidatura ao Programa 1º Direito do IHRU – Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, do PRR - Plano Recuperação e Resiliência (aviso n.º 01/C02-i01/2021) - Auto de medição n.º 17

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, o Auto de Medição nº 17, da Empreitada supramencionada, com três votos favoráveis dos Eleitos da CDU, 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 2 abstenções dos Eleitos da Coligação CDS/PSD.

Empreitada Reabilitação de um prédio urbano sito em Montemor-o-Novo” - (Candidatura ao Programa 1º Direito do IHRU – Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, do PRR - Plano Recuperação e Resiliência (aviso n.º 01/C02-i01/2021) - Auto de medição TC03 n.º 01

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, o Auto de Medição TC03 nº 01, da Empreitada supramencionada, com três votos favoráveis dos Eleitos da CDU, 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 2 abstenções dos Eleitos da Coligação CDS/PSD.

Concurso Público nº 12/2025 – Aquisição de Bens – Veículo Pesado / Substituição de Gestor de Contrato – CP12/2025

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o documento apresentado.

Empreitada de “Substituição de infraestruturas elétricas no Parque de Exposições Mercados e Feiras” – Auto de medição N.º 4 - Proc. N.º CP09/2025

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, o Auto de Medição nº 04, da Empreitada supramencionada, com três votos favoráveis dos Eleitos da CDU, 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 2 abstenções dos Eleitos da Coligação CDS/PSD.

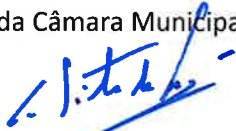
Empreitada de “Implementação de medidas de eficiência energética da Piscina Municipal Coberta” – Auto de medição N.º 4 Processo N.º CP07/2025

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, o Auto de Medição nº 04, da Empreitada supramencionada, com três votos favoráveis dos Eleitos da CDU, 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 2 abstenções dos Eleitos da Coligação CDS/PSD.

ATENDIMENTO A MUNICIPES

Paços do Concelho, 06 de maio de 2026

O Presidente da Câmara Municipal



Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá