EDITAL

CARLOS MANUEL RODRIGUES PINTO DE SÁ, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 22 de abril de 2026.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt.).

Ordem de Trabalhos

1.Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação

A) Proposta de Ata nº 13 de 17/06/2026.

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

2.Gabinete Jurídico

A) INFGJ Nº 12/2026 – Recrutamento de Juízes Sociais – Aprovação da lista final de candidatos e submissão à Assembleia Municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada, documento a submeter a Assembleia Municipal.

3.Gabinete das Associações

A) Apoio para aluguer de transporte (Fátima) – Santa Casa da Misericórdia de Lavre;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

B) Apoio a Obras de Requalificação – Casa João Cidade;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

C) Apoio a Obras de Requalificação – Abrigo dos Velhos Trabalhadores;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

D) Apoio a Escola de Música de Setembro 2026 – Casa do Povo de Lavre;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

E) Apoio a Escola de Música de Abril a Setembro de 2026 – Casa do Povo de Cabrela;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

F) Contrato de Programa de 2026 – Estórias em Movimento;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

G) Subsídios Ordinários 2025 – Associações Culturais;

Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por maioria com 3 votos a favor dos eleitos da CDU, 2 votos a favor dos eleitos do PS e 2 abstenções dos eleitos da AD

H) Apoio a Obras de Requalificação – Casa da Cultura e Recreio do Ciborro;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

I) Apoio para aluguer de transporte (Águeda) – Rancho Folclórico e Etnográfico Montemorense;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

J) Contrato Programa de 2026/27 – Grupo Estrela Escouralense;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

K) Contrato de Programa de 2026/27 – Traquinas Índios e Sábios;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

L) Apoio a realização de Evento – Valsa Interessante Associação;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

M) Aulas de Hidroginástica (Desconto na mensalidade) – Grupo dos Amigos de Montemor;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

N) Apoio Logístico a Associações – Apoio de Cedência de Transportes;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

O) Apoio Logístico a Associações – Apoio de Cedência de Materiais/Equipamentos;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

P) Apoio Logístico a Associações – Apoio de Cedência de Espaços Municipais.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

4.Divisão de Administração Geral e Financeira
A) Apreciação Financeira;
Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado

B) Proposta de Abertura de procedimento Concursal - CTFP por Tempo indeterminado – DSU/JEV – 3 AO – Jardineiro;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

C) Autorizações de Pagamento de Despesa referentes ao mês de setembro de 2026 – para conhecimento.
Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado

5.Divisão de Planeamento e Apoio ao Desenvolvimento Económico
A) Mercado Municipal – Transferência do direito de exploração da função G do Mercado Municipal.
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

6.Divisão de Gestão Urbanística

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO, REQUIREMENTOS E VISTORIAS

A) Processos de Licenciamento

De: CATARINA ANDREIA BEATO GALVÃO TRAVASSOS FERNANDES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de alteração de fachada a levar a efeito no prédio sito no Largo dos Paços do Concelho, n.ºs 5 e 6 em Montemor-o-Novo, freguesia de Nª Sª do Bispo.
Tem parecer da C.C.D.R.A. e G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

De: DUARTE NUNO ALMEIDA ALVES DA SILVA, requerendo aprovação do licenciamento das obras de alteração e ampliação de edifício de habitação sito na Fazenda do Pomar, freguesia de Cabrela.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

DE: JOÃO FERNANDO NEVES MENDES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às alterações a executar no decorrer da obra de construção de habitação, e ampliação de uma arrecadação/armazém existente sitos na Rua Bento Gonçalves, freguesia de Foros de Vale de Figueira.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

De: FRANCISCO ANTÓNIO — CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE, requerendo aprovação da legalização e licenciamento das obras de ampliação efetuadas no edifício sito na Rua de Alcácer, nº 4, freguesia de Nª Sª do Bispo.
Tem parecer da C.C.D.R.A. e G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

De: FERBEN HOMES, SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração e ampliação da habitação e construção de muro e piscina levados a efeito no prédio misto denominado "Courela da Caneira", sita na freguesia de Foros de Vale de Figueira
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

De: ARLINDO DA SILVA PINTO AMARAL, requerendo aprovação da legalização e licenciamento de uma piscina construída no prédio designado por "Monte do Castanheiro", freguesia de Cortiçadas de Lavre.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

DE: ELKE HOLZER, requerendo aprovação da legalização e licenciamento das obras de alteração e ampliação de habitação e construção de uma piscina, levadas a efeito na propriedade denominada "Courela do Cerejo de Cima", freguesia de Cortiçadas de Lavre.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

b) Requerimentos

De: CUSTÓDIO JERÓNIMO, requerendo certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado "Herdade do Cortiço", freguesia de Nª Sª do Bispo.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

DE: PROJECTO RUÍNAS, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença de Recinto Improvisado para a realização do espetáculo de teatro "Os Barrigas e os Magriços", sito na Rua da Horta do Goivo, nº 4, freguesia de Nª Sª do Bispo.
(Ratificação do despacho do Sr. Presidente da Câmara de 14/10/2026)
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

De: JUNTA DE FREGUESIA DE SILVEIRAS, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído para a realização de Baile de Outono – Magusto, sito no Centro Cultural de Silveiras, freguesia de Silveiras.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

c) Vistorias

De: GODÉTIA, SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. / CEROULA RAPOSO, LDA. / FJAS FLOREST, UNIPESSOAL, LDA., requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio localizado na Rua Maestro Henrique Cruz, em Montemor-o-Novo, freguesia Nª Sª da Vila.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta.

7.Divisão de Planeamento Urbano e Ambiental

A) HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta de aprovação da submissão de candidatura ao Alentejo 2030 — Reabilitação de quatro habitações municipais na Rua Adriano Correia de Oliveira, 1, 3, 5 e 7, em Montemor-o-Novo;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Professor Egas Moniz, n.º 24 - Fração Autónoma "B", em Montemor-o-Novo, Freguesia de Nossa Senhora da Vila;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua General Farinha Beirão, n.ºs 2, 4 e 6, em São Cristóvão;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Dr. José Mouzinho, n.ºs 1, 3 e 5, em São Cristóvão;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Praça Cândido dos Reis, n.ºs 6 e 7 e Travessa da Mata, n.ºs 15, 17 e 21- Fração Autónoma "D", em Montemor-o-Novo, Freguesia de Nossa Senhora da Vila;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua dos Almocreves, n.º 28, em Montemor-o-Novo, Freguesia de Nossa Senhora da Vila;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua das Piçarras, n.º 47, em Montemor-o-Novo, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Curvo Semedo, n.º 37 – 1º andar, em Montemor-o-Novo, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Albino Cró Pimenta de Aguiar, n.º 36, em Montemor-o-Novo, Freguesia de Nossa Senhora do Bispo;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

B) MOBILIDADE

TÁXIS JÚLIO DORES, LDA, requerendo a Transmissão da Licença de Táxi n.º 18, atualmente titulado por Transportes Rosete, Unipessoal, Ldª, para seu nome;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

TÁXIS JÚLIO DORES, LDª, requerendo alteração da Licença de Táxi n.º 18, por motivos de substituição do veículo com a matrícula AV-77-NJ, pelo veículo com a matrícula 21-XN-60;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

BRUNO ALEXANDRE PAVIA CAMPINO, requerendo a alteração da Licença de Táxi n.º 3, associada ao veículo com a matrícula 27-SA-90, para veículo descaracterizado, isento de distintivo e de cor padrão – Tipologia A, e alteração da respetiva matrícula para CM-63-GR;
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

LEGUAREBELDE, requerendo a alteração da Licença de Táxi n.º 14, por motivos de substituição do veículo com a matrícula 30-SS-25, pelo veículo com a matrícula CM-48-FA.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por unanimidade a proposta.

8.Divisão de Apoio Operacional Obras, Águas e Saneamento

A) Empreitada de Requalificação dos Arruamentos e Infraestruturas da Zona Industrial da Adua – Proc. n.º CP17/2025 - Auto de medição n.º 2;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por maioria com 3 votos a favor dos eleitos da CDU, 2 votos a favor dos eleitos do PS e 2 abstenções dos eleitos da AD

B) Empreitada de Beneficiação do Caminho Municipal nº1172 (N114-Pedrogão) 1ªFase Auto de Medição nº1;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por maioria com 3 votos a favor dos eleitos da CDU, 2 votos a favor dos eleitos do PS e 2 abstenções dos eleitos da AD

C) Empreitada de Reabilitação de 4 Fogos na Rua Dr. Adriano Ferreira de Oliveira – Nomeações.
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

9.Divisão de Educação, Saúde e Ação Social
A) CI 6029 – DESAS/E -2026 – Proposta de Protocolo de Refeições Escolares com a Junta de Freguesia de Foros de Vale Figueira – Alunos de Cortiçadas de Lavre AL 2026-27;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada, documento a submeter a Assembleia Municipal.

B) CI 6030 – DESAS/E -2026 – Proposta de Protocolo de Refeições Escolares com a Junta de Freguesia de Foros de Vale Figueira – Alunos de Lavre AL 2026-27;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada, documento a submeter a Assembleia Municipal.

C) CI 6098 – DESAS/E – 2026 – Proposta de Protocolo de Refeições Escolares com Casa do Povo de Cabrela AI 2026-27;
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

D) CI 6291 – DESAS/USAS – 2026 – Cartão Social Mor Solidário – pedido de cartão social.
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.
E) CI 6443 – DESAS/USAS – 2026 – Cartão Mor Solidário – alteração de escalão B para A
Deliberação: A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

10.Atendimento a Munícipes

Presidente

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá